

MAAK VAN JE HUIS JOUW DROOMHUIS!



Creëer een **magische ruimte** voor je kleintje

De grote **schoonmaak?**  
Zo ga je efficiënt te werk!

**Kattenbezitters**  
moeten oppassen  
met kamerplanten

# BTU Airconditioning Heemstede: kwaliteit en vakmanschap voor een aangename temperatuur

Nico Hendriks is projectmanager op het gebied van installatietechniek met meer dan 25 jaar ervaring in de koeltechniek. Zo begeleidt hij de installatie en onderhoud van complete installaties van grote bedrijven zoals Schiphol, Tata Steel, retailketens, maar ook bij bedrijven in het buitenland. Bedrijven huren hem in en maken dankbaar gebruik van zijn expertise. Vier geleden heeft Nico zijn vleugels uitgeslagen en is hij zijn eigen bedrijf begonnen: BTU Airconditioning.

Het werk dat hij op projectbasis doet is van een andere orde dan airco's verkopen aan bedrijven en particulieren. De combinatie zorgt voor afwisseling en dat maakt het leuk. Hij vindt het prettig om naast zijn werk als projectmanager contacten te hebben met de mensen in de nabije omgeving. "Het is voor dit werk belangrijk dat je eerst komt kijken", legt hij uit. "Zodoende weet je wat de praktische situatie is bij de klant maar daarnaast is contact 'in levenden lijve' goed. Als je met elkaar kennismaakt weet je met wie je te doen hebt, en dat werkt vice versa. Ik vind service ook erg belangrijk en dus is het fijn dat je je klant persoonlijk kent. Bij een eventueel defect of storing sta ik in no-time op de stoep."

#### Gecertificeerd

BTU Airconditioning verzorgt ook koelsystemen in verzorgingstehuizen, horeca-etablisementen en winkels. Het laten aanleggen van

een kwaliteitsaircosysteem is niet goedkoop en daarom maken mensen weloverwogen hun keuze. Daarbij helpt het dat BTU Stek-gecertificeerd is, een kwaliteitsaanduiding die jaarlijks 'verdiend' moet worden aan de hand van een keuring. Nico: "Overigens word je als persoon, als installateur, stek-gecertificeerd, en vervolgens als bedrijf. Bij onze producten is dit certificaat verplicht, anders mag je ze niet installeren."

#### 6-jarige garantie

Nico geeft aan dat de producten een 6-jarige garantie hebben vanuit de fabrikant. Het huismerk is 'Daikin'. Op de website van BTU Airconditioning kunt u rustig alle informatie vinden over dit fabricaat, maar uiteraard ook over de diverse airco-oplossingen in huis, bedrijf of andere ruimten.

#### Mobiele airco's, warme lucht en huren

Als de zomer nog niet echt wil vloten is dat

voor Nico geen tegenvaller. "De afgelopen zomers hebben aangetoond dat het steeds warmer wordt met hoge temperaturen, waarbij een airco geen overbodige luxe is. In de meeste gevallen maken mensen de keuze voor een koelinstallatie maanden eerder dan de zomer aanvangt om zo verzekerd te zijn van tijdige plaatsing." Mocht een hittegolf deze zomer aandienen dan zijn mobiele airco's een prachtige oplossing die voldoende op voorraad zijn. Nico vertelt verder over de mogelijkheid een airco te huren. Een voorde-

lige optie voor zonnovergoten dagen die niet voor iedereen behaaglijk zijn. De hete temperaturen zorgen in vele delen van de wereld voor overlast. Vooral ouderen kunnen er slecht tegen. Bij verhuur wordt de airco compleet geleverd, geplaatst en geïnstalleerd. Nico weerlegt het angstbeeld dat airco's voor een keihard gebrom zorgen in een vingerknip. "Juist de goedkope of oude varianten maken nog wel eens veel lawaai. Ons bedrijf installeert de airco precies zo dat het geluid onder het aantal toegestane decibels is", aldus Nico Hendriks

#### Meer weten?

Wilt u meer weten? Neem dan contact op met BTU Airconditioning, Heemstedse Dreef 102, Heemstede, tel.: 023-7853748 of via de website: [www.btu-airconditioning.nl](http://www.btu-airconditioning.nl).



Tekst + foto: Joke van der Zee

**BESTEL OP TIJD UW AIRCO!!!**

**DAIKIN**

**Verwarmen en koelen 2,5kW**

**€ 1.875,-**

COMFORA FTXP-25M / RXP25M  
Incl. B.T.W. & standaard montage



**BTU**  
AIRCONDITIONING

**STEK**  
gecertificeerd installateur

Tel. 023-7853748 - Heemstede  
[info@btu-airconditioning.nl](mailto:info@btu-airconditioning.nl)

## GEEF UW MEUBELS EEN NIEUW LEVEN

Meubelstoffeerderij J. Wolters: vakmanschap, kwaliteit en service

Nieuwe meubels kopen is niet altijd nodig. Waarom laat je ze niet eens onder handen nemen door een meubelstoffeerderij, zoals Joseph Wolters? Bij deze ambachtelijke meubelstoffeerderij hebben ze alle oplossingen én experts in huis om jouw bankstel, stoel of eethoek weer als nieuw te maken. Ook voor reparaties aan jouw geliefde meubelstukken, ben je bij Joseph Wolters aan het juiste adres.

#### 25 jaar vakwerk

Klinkt goed? Dat vraagt om een nadere kennismaking. Ambachtelijke Meubelstoffeerderij Joseph Wolters is al 25 jaar specialist in herstoffering van alle soorten meubels. Wolters gebruikt hiervoor



Meubelstofferen voor en na

traditionele technieken en materialen zoals springveren, juttens, singles, paardenhaar

en crin. Zo worden klassieke meubels zoveel mogelijk naar originaliteit opnieuw gestoffeerd. Maar ook moderne meubels kun je prima herstofferen. En leren meubels? Ook die knappen ze bij Wolters vakkundig op. En dat voor een klein prijsje. Want ook met polyether, koudschuim en HR-schuim in verschillende kwaliteiten krijgen jouw meubels de make-over die ze verdienen.

#### Grote zomerschoonmaak

Zijn jouw meubels niet per se aan vernieuwing, maar wel aan een grondige schoonmaakbeurt toe? Een frisse start van deze zomer? Vraag bij meubelstoffeerderij Joseph Wolters dan eens

naar een diepreinigingsbeurt. Want ook die verlengt de levensduur van jouw meubels aanzienlijk. De milieuvriendelijke meubelreinigingsmethode is geschikt voor het verwijderen van kringen, vlekken en vuil.

#### Geld over voor leuke dingen

Zeg nou zelf: waarom zou je nieuwe meubels kopen als je dankzij Joseph Wolters geld overhoudt voor de échte leuke dingen, én meteen jaren extra kunt genieten van je huidige meubels?

Joseph Wolters komt graag langs voor een kosteloos advies en vrijblijvende offerte. Veel plezier met jouw 'nieuwe' meubels - en de nog leukere dingen!



**LENTEACTIE**  
**TOT WEL 15% KORTING!**  
Vraag naar de mogelijkheden



Meubelstoffeerderij J. Wolters

Overveen: Bloemendaalseweg 247 A - 023 545 96 32 | Alkmaar: Jan van Goyenstraat 1026 - 072 202 92 92 | Leiden: Houtlaan 11 - 071 203 24 00 | Kijk op [www.josephwolters.nl](http://www.josephwolters.nl)



## Kattenbezitters moeten oppassen met kamerplanten

**Katten zitten graag op de vensterbank, omdat ze vanaf daar lekker naar buiten kunnen kijken. Een kat is een nieuwsgierig dier en wil graag alles goed zien. Maar een kat heeft ook de neiging om aan je plantjes te gaan knabbelen.**

Vooral wanneer een kat nooit buiten komt, doet zich dat probleem voor. Van nature eet een kat namelijk buiten regelmatig wat gras. De graspietjes helpen de kat om haarballen uit te braken. Die haarballen vormen zich door opgehoopte losse haren, die een kat tijdens het wassen van de eigen vacht binnen krijgt. Als de kat niet bij gras kan, zoekt hij zelf een alternatief, bijvoorbeeld in de vorm van jouw kamerplanten. Helaas zijn sommige kamerplanten zeer giftig voor katten. In alfabetische volgorde

zijn dit een aantal planten waarvan katten behoorlijk ziek kunnen worden: aloë vera, amaryllis, azalea, buxus, cycloam, dieffenbachia, dracaena, ficus, hortensia, hyacint, kerstster, kerstroos, lelie, monstera, philodendron, sanseveria, tulp, oranjeboompe, vingersboom en zantedeschia. Dat is een behoorlijke lijst en er zijn nog wel meer planten die je beter niet bij je kat(ten) in de buurt kunt zetten. Toch zijn er nog volop mogelijkheden om mooie kamerplanten in

huis te zetten die voor een kat geen gevaar vormen. Wederom in alfabetische volgorde enkele opties: beaucarnea, bromelia, calathea, graslelie, orchidee, palm (let op: niet de cycas palm, want die is wé giftig), varen en zebreactus. We noemen hier slechts enkele voorbeelden, maar wel zodanig dat er voor ieder wat leuks tussen zit. Mocht je zelf een andere kamerplant willen plaatsen en je twijfelt of die giftig is voor katten, raadpleeg dan altijd eerst je dierenarts. En als je iets extra's voor je kat wilt doen, scoor dan een bakje kattenkruid bij een tuincentrum en zet dat ergens in huis. Kattenkruid dankt zijn naam aan het feit dat het gewas een licht hallucinerende werking op katten heeft. Een kat wordt heel gelukkig van kattenkruid en je kunt steeds wat takjes achterhouden om nieuwe plantjes van te maken. Je kunt er zelfs thee van trekken! Goed voor de spijsvertering en tegen stress.

## Zo ziet de ideale groepenkast eruit

In een doorsnee eengezinswoning staan heel wat elektrische apparaten. De koelkast, wasmachine en wasdroger, de vaatwasser, televisie, personal computer, en zo kunnen we nog wel even doorgaan.

Vaak ook een combimagnetron of oven, een elektrische kookplaat, een waterkoker, enzovoort. En wat te denken van alle verlichting in huis? Als je alles bij elkaar optelt, is het heel wat. Natuurlijk staat niet alles tegelijk aan, dus hoeft de groepenkast niet berekend te zijn op het gelijktijdige gebruik van al die apparaten. Maar hoe ziet de ideale groepenkast eruit? Doorgaans zijn alle groepen in huis aangesloten op één hoofdzekering van 25 of 35 ampère. Van oudsher hebben woonhuizen standaard een 1-fasegroepenkast. Dit houdt in dat er één kabel met 230 volt de woning binnenkomt. In een 3-fasegroepenkast zijn dat drie van die kabels. Zo'n groepenkast heb je nodig als je bijvoorbeeld een elektrische kookplaat of een jacuzzi wilt aansluiten. Een 1-fasegroepenkast kun je laten ombouwen naar een 3-fasegroepenkast, zodat je voldoende toegerust bent om de genoemde apparaten goed te kunnen laten werken. Heb je voldoende aan een 1-fasegroepenkast? Houd er dan rekening mee dat je hierop maximaal twaalf groepen mag

aansluiten. De groepenkast moet uitgerust zijn met een hoofdschakelaar en minimaal twee aardlekschakelaars. Per aardlekschakelaar mag je maximaal vier groepen aansluiten. Aanbevolen wordt om de volgende groepenindeling te hanteren: woonkamer, keuken, slaapkamer/zolder, garage/buitenverlichting, wasmachine, wasdroger, vaatwasser, combimagnetron. Belangrijk is om apparaten die veel elektriciteit verbruiken niet te vaak tegelijkertijd te laten werken. Ook is het aan te bevelen om deze apparaten op een eigen groep te zetten: boiler, inductiekookplaat, wasmachine, wasdroger, vaatwasser, oven/ combimagnetron, elektrische kachel, waterkoker.



Voor Hovenier en Particulier

# SPAANSEN

# Voorjaarsactie

t/m 4 mei 2024

## Tegelactie

### Aluminium overkapping

nu met **GRATIS** SCHROEF FUNDERING

Actie is uitsluitend geldig in combinatie met plaatsing

Beton	Keramiëk	Keramiëk
<b>REDSUN</b>	<b>OPREY</b>	<b>MBI</b>
<b>Smartton XS</b>	<b>Ceranova</b>	<b>Triagres</b>
 MOUNT VICTORIA	 MOUNT VANCOUVER	 FERRO SILVER
 GREY-BLACK SPARKLE	 CALIZA CHOCOLATE	 DUBLIN DARK
60x60x5 cm	60x60x3 cm	80x80x3 cm
<div style="background-color: #e91e63; color: white; border-radius: 50%; padding: 5px; display: inline-block;">                         34,95  <b>19,95</b>                          p/m<sup>2</sup> </div>	<div style="background-color: #e91e63; color: white; border-radius: 50%; padding: 5px; display: inline-block;">                         76,95  <b>44,95</b>                          p/m<sup>2</sup> </div>	<div style="background-color: #e91e63; color: white; border-radius: 50%; padding: 5px; display: inline-block;">                         84,95  <b>64,95</b>                          p/m<sup>2</sup> </div>

t/m 4 mei 2024 - zolang de voorraad strekt

✓ Groot showterras vol tuininspiratie
✓ Altijd de nieuwste tuintrends
✓ Ruim 50 jaar de tuinspecialist

✓ Experience center voor buitenverlichting
✓ Snel en eenvoudig online
✓ Dé overkappingsspecialist van Noord-Holland

<b>Winkel</b> Zandwikke 14 0224 - 544 607	<b>Uitgeest</b> Klein Dorregeest 13a 0251 - 362 929	<b>Zuidoostbeemster</b> Purmerenderweg 43 0299 - 792 100
---	---	--

Bekijk online op: [spaansen.nl](http://spaansen.nl)

Binding met **Buiten**



## Simpele trucjes om vliegen en maden uit je vuilcontainer te weren

De warmere dagen komen er weer aan en dat betekent dat vliegen zich weer volop zullen laten zien. Een favoriet plekje voor vliegen om zich op te houden is de vuilcontainer, want dat is een soort luilekkerland voor ze. Het regelmatig schoonmaken van de container is aanbevolen, maar geen eenvoudige klus. Je kunt vliegen echter ook op natuurlijke wijze bestrijden.

Een beproefde methode om vliegen uit de vuilcontainer te weren, is het in de bak gooien van een stuk klimop. Deze plant is giftig voor vliegen, dus je bent dan snel van de overlast verlost. Als je een tuin hebt, kun je daar zelf wat klimop kweken voor dit doel. Zo heb je altijd verse voorraad bij de hand. Lavendel heeft overigens een soortgelijk effect. Heb je geen verse lavendel beschikbaar, dan kun je ook volstaan met een luchtverfrisser uit gel met de geur van lavendel. Dergelijke gelblokken zet men vaak in de badkamer neer, maar door de in

de container te doen, voorkom je vliegen en maden. Nog een suggestie: week een sneetje brood in azijn en doe het vervolgens in de vuilcontainer. Ook azijn is een stof waar vliegen niet van houden. Ze zullen jouw vuilcontainer voortaan links laten liggen. Om de container goed te kunnen schoonmaken, is het van belang dat je het afval niet aan de bodem laat aankoeken. Door een krant onderin te leggen of eerst wat droog tuinafval in de container te gooien, voorkom je dat vochtige etensresten zich aan de bodem gaan hechten.

## De grote schoonmaak? Zo ga je efficiënt te werk!

Het voorjaar is begonnen en voor veel mensen betekent dit dat ze de behoefte krijgen om het hele huis eens flink te gaan schoonmaken. Waarom eigenlijk juist nu? Dat komt enerzijds doordat de temperatuur buiten weer zodanig is dat we ramen en deuren wat langer open kunnen zetten om te luchten. Anderzijds zien we – doordat de zon vaker schijnt – ook weer beter de viezigheid die zich hier en daar in de afgelopen maanden heeft opgehoopt. Weg ermee!



Als je het hele huis wilt gaan schoonmaken, ben je daar wel wat tijd aan kwijt. Het is slim om gestructureerd te werk te gaan en niet zomaar wat te doen. Het beste kun je beginnen met een rondgang door het hele huis om overal alle rondslingerende spullen op te ruimen. Schoonmaken werkt pas echt goed als niets je daarbij – letterlijk – in de weg staat. Dozen met spullen zoek je eerst uit en alles geef je een definitieve plek. Losse spullen op je bureau of dressoir die daar niet horen? Weg ermee! Bedenk of je het nog gebruikt en als dat niet het geval is, kun je het wellicht beter naar de kringloopwinkel brengen. Licht het gewoon op de verkeerde plek, verplaats het dan naar waar het hoort. Zorg ervoor dat alles in huis er weer uitziet zoals het hoort.

### Taakgericht werken

Je zou misschien denken dat je vervolgens het echte schoonmaakwerk het beste per kamer kunt doen. Experts raden dat echter af. Je zou dan immers drie of vier keer opnieuw de stofzuiger moeten pakken, drie of vier keer opnieuw de vloerwisser om de vloer te dweilen, enzovoort. Je kunt in plaats daarvan beter taakgericht werken en die ene taak meteen in het hele huis uitvoeren. Zijn er bepaalde klussen

waar je erg tegenop ziet? Doe die dan als eerste, dat geeft je het gevoel dat je al meteen flink bent opgeschoten. Bepaal vervolgens een vaste route, die je consequent afwerkt. Werk daarbij altijd van hoog naar laag en van links naar rechts, zodat je geen enkel plekje overslaat. Besteed vooral wat extra aandacht aan ventilatieroosters, waar zich veel stof kan bevinden.

### Regelmatig bijhouden

Hoe regelmatig je bepaalde schoonmaakklussen uitvoert, hoe minder aandacht ze vragen. Het schoonmaken van de afzuigkap bijvoorbeeld. Dat is in een paar minuutjes gebeurd, als je het elke maand een keer doet. Wacht je er te lang mee, dan zal het je meer tijd en energie kosten. Bij een grote schoonmaak hoort ook een inspectie van de keukenkastjes, de koelkast en de vriezer. Controleer je etenswaren op houdbaarheid, ontdooi de vriezer om ijsafzetting te verwijderen en maak de planken en lades van de koelkast en vriezer schoon. Voor het reinigen van de oven kun je speciale reinigingsproducten aanschaffen, maar wist je dat het met scheerschuim ook prima gaat? Insputten, een half uurtje op 50 graden zetten, afspoleren en klaar!

SAMEN MET JOU CREËREN  
WIJ GRAAG EEN ÉCHT  
MOOI (T)HUIS



Ontvang onze  
GRATIS style guide.

HOME  
MADE  
BY \_REE

VERF | BEHANG | RAAMDECORATIE | VLOEREN |  
GORDIJNEN | MEUBELS | STYLING

HOME MADE BY \_REE

BINNENWEG 89-91 | 2101 JE HEEMSTEDEN | T 023 528 64 79  
INFO@HOMEMADEBY-REE.NL | WWW.HOMEMADEBY-REE.NL



Woonwinkel Home Made By \_REE. Foto aangeleverd door Home Made By \_REE

## Voor een écht mooi (t)huis ga je naar Home Made By \_REE

REE is sinds 1947 gelegen aan de Binnenweg 89-91 in Heemstede en biedt volop inspiratie en kwaliteitsproducten voor een upgrade van je interieur.

Een warme kleur verf op de slaapkamer muur? Of een statement behang in de living? Ben jij klaar voor een totaal nieuw interieur, maar weet je niet waar te beginnen? Stap dan deze inspirerende woonwinkel binnen. Bespreek je woonwens met de deskundige verkoopadviseurs. Zij helpen je graag bij het maken van de juiste product- en kleurkeuzes binnen je budget. Je vindt bij REE een uiteenlopend assortiment aan interieurproducten: verf,

behang, gordijnstoffen, raamdecoratie, tapijt, PVC vloeren alsook op maat gemaakte meubels. Vind je het lastig om een keuze te maken of zitten jij en je partner niet samen op één lijn qua woonstijl? Boek dan een Design Date met de interior-designer en ontdek samen hét interieur dat bij je/jullie past, eventueel in een 2D of 3D plan. Home Made By \_REE biedt alles voor een écht mooi (t)huis. Meer informatie op: [www.homemadeby-ree.nl](http://www.homemadeby-ree.nl).

# Gespot op WONEN.NL

## Naturals-collectie geeft natuur bovennatuurlijke krachten

Iedereen wil terug naar de natuur, maar niet te voet. Het is net zo bij jouw vloer. Je houdt wel van warm hout of robuuste steen. Maar het werk om zo'n vloer mooi te houden, staat in de weg. De vernieuwde Naturals-collectie van COREtec® laat je wél op je gemak genieten van het moois van de natuur. Je vloer is een technologisch hoogstandje. En dat merk je doordat die slijtvast is, tegen een stoot kan en niet bang is van water.

[www.coretecfloors.com](http://www.coretecfloors.com)



## De nieuwste Quooker finishes: Rosé Koper & Gunmetal

Quooker heeft onlangs twee opvallende nieuwe finishes, Rosé Koper en Gunmetal, beschikbaar in de Flex, Fusion Round en Fusion Square modellen, aan het assortiment toegevoegd. De Rosé Koper finish straalt een warme, tijdloze elegantie uit, terwijl de Gunmetal finish een moderne, gedurfde uitstraling biedt met zijn diepe, donkere tint. Deze finishes gaan verder dan alleen esthetiek; ze belichamen ook de duurzaamheid en kwaliteit waar Quooker om bekend staat, waardoor keukens niet alleen visueel aantrekkelijk worden, maar ook functioneel en praktisch blijven.

[www.quooker.nl](http://www.quooker.nl)



## Wat moet ik doen, CV-ketel eruit of combineren met een warmtepomp?



Belangrijk om te weten is dat een warmtepomp heel goed kan samenwerken met je CV-ketel en je zo tot 70% minder aardgas verbruikt. Dan spreek je over een hybride warmtepomp. Een 'kastje', dat aan je CV-ketel wordt gekoppeld en een buitenunit, die je in de tuin of op het garagedak plaatst. Daarnaast heeft de overheid aangekondigd dat er vanaf 2026 altijd een duurzame installatie toegepast dient te worden. Is je CV-ketel aan vervanging toe, dan zul je deze vanaf 2026 moeten combineren met een hybride warmtepomp. Vraag het aan de specialist.

[www.atagverwarming.nl/zoek-een-atag-dealer/](http://www.atagverwarming.nl/zoek-een-atag-dealer/)



## Somnium: aluminium terrasoverkapping voor een stijlvolle verlenging van uw woning

Ongestoord genieten van het buitenleven in je tuin? Dat kan met de Somnium pergola of terrasoverkapping. Met deze minimalistische en strakke eyecatcher creëer je een aangename ruimte in je tuin waar je het hele jaar door kan genieten, ongeacht de weersomstandigheden.

[www.aliplast.com/nl/products/outdoor](http://www.aliplast.com/nl/products/outdoor)

## Ontdek de slimme hybride add-on warmteoplossing van Intergas

De Xtend is de slimme hybride oplossing van Intergas. Deze add-on lucht/water warmtepomp heeft een vermogen van 5 kW en werkt samen met een hoog rendement cv-ketel om je woning te voorzien van verwarming en warm tapwater. Op deze manier kun je tot wel 80% besparen op je gasverbruik, zonder in te leveren op comfort. Is je cv-ketel nog niet aan vervanging toe? Door de OpenTherm verbinding is het mogelijk om de Xtend te combineren met het merendeel van de cv-ketels in de markt, maar voor de hoogste besparing combineer je de Xtend met de Intergas Xtreme. Op de Xtend ontvang je €2400,- subsidie.

[www.intergas-verwarming.nl/](http://www.intergas-verwarming.nl/)



## Mat, Matter, matst

Door in de badkamer combinaties te maken van diverse afwerkingen, van hoogglans tot poedermat, wordt de ruimte spannender. Hoogglans wit wastafelkeramiek combineert fraai met matte elementen. Door daar ook contrast in kleur bij aan te brengen, ontstaat er een mooie dualiteit. Om deze spanning in het wastafelontwerp te bieden, heeft Geberit haar modulaire ONE wastafelcollectie uitgebreid met mat zwarte elementen, te weten een mat zwarte horizontale wastafelafvoer, mat zwarte ONE wandkranen en mat zwarte ONE inbouwspiegelkasten. Door de al bestaande combinatie-opties van de ONE wastafelonderkasten en -bladen - denk aan diverse kleur-, materiaal-, ontwerp- en afwerkingsmogelijkheden - is het samenstellen van een persoonlijke wastafelomgeving nu nog uitdagender.

[www.geberit.nl](http://www.geberit.nl)



## Hotelluxe

We laten ons graag inspireren door de luxe die we in hotelbadkamers ervaren en hechten steeds meer waarde aan comfort en het gebruik van mooie materialen. Met een ruime inloopdouche, dubbele wastafel of vrijstaand bad haal je al snel het luxe hotelgevoel in huis. Donkere tinten geven je badkamer een chique uitstraling. Kies bijvoorbeeld voor tegels in het antraciet en een Villeroy & Boch Antao meubel in Warm Walnut. Je kunt dit combineren met zachte aardse tinten zoals de matte beige tint Almond voor de wastafel, toilet en het bad. Ook met kleine aanpassingen zorg je al voor het luxe gevoel zoals Villeroy & Boch kranen met een mooie, matte afwerking in Brushed

[www.villeroy-boch.nl/badkamer-en-wellness/](http://www.villeroy-boch.nl/badkamer-en-wellness/)



## James Vlekkenwonder

Vindt u vlekken zoals rode wijn, koffie, thee, fruit en bloed lastig? Of is uw tapijt of meubelstof na behandeling beschadigd? Maak dan kennis met James Vlekkenwonder! Verwijdert vlekken op tapijt, vloerkleed en meubelstof.

[www.james.eu/nl/](http://www.james.eu/nl/)

## Woca actie

WOCA Exterior Oil is een watergedragen olie voor buitenhout. Het product is sneldrogend, eenvoudig aan te brengen en heeft een matte en natuurlijke uitstraling. Dankzij de speciale pigmenten is het oppervlak lang beschermd. Tijdelijk krijg je 20% WOCA Exterior Wood Oil gratis. 3 liter voor de prijs van 2,5! Deze speciale aanbieding is verkrijgbaar in 11 kleuren. Dealers zijn te vinden op de 'speciale acties' pagina op onze website.

[woca.nl](http://woca.nl)



Op WONEN.nl vind je de leukste nieuwtjes en trends op woongebied. Hier geven we je een kort overzicht, op de website vind je nog veel meer info!

## Creëer een magische ruimte voor je kleintje

De kinderkamer is een speciale plek in het huis van een jong gezin. Het moet een veilige en stimulerende omgeving zijn voor je kind, waarvoor je als ouders je creativiteit volop kunt inzetten. Of je nu een nieuwe baby verwacht of de bestaande kinderkamer een frisse make-over wilt geven, hier zijn enkele tips om je op weg te helpen.

Een kinderkamer upgraden heeft tal van voordelen. Allereerst is het belangrijk om een omgeving te creëren die rust en comfort biedt, hetgeen essentieel is voor de ontwikkeling en het welzijn van je kind. Daarnaast groeien kinderen snel en evolueren hun behoeften en interesses voortdurend. Door de kinderkamer regelmatig te upgraden, kun je deze aanpassen aan de veranderende behoeften en persoonlijkheid van je kind. Voordat je begint, is het handig om een plan te maken. Denk na over de functionaliteit van de ruimte en welke elementen essentieel zijn voor jou en je kind. Maak ook een budget en een tijdlijn om het project soepel te laten verlopen.

### Meubilair

Bij het kiezen van meubels voor de kinderkamer is het belangrijk om te investeren in kwaliteit en duurzaamheid. Kies voor meubels die meegroeien met je kind, zoals een wieg die omgebouwd kan worden tot een peuterbed of een bureau met verstelbare hoogte. Opbergop-

lossingen zijn ook essentieel om speelgoed en andere spullen georganiseerd te houden.

### Kleurstelling

Kleur speelt een belangrijke rol in de sfeer van de kinderkamer. Kies voor zachte, rustgevende kleuren zoals pastelblauw, mintgroen of lichtroze, omdat deze kleuren kalmerend werken. Overweeg daarnaast om accentmuren te schilderen of behang met speelse patronen aan te brengen om de ruimte wat karakter te geven.

### Praktische oplossingen

Het inrichten van een kinderkamer brengt vaak uitdagingen met zich mee, zoals beperkte ruimte en veiligheidsrisico's. Maak gebruik van slimme opbergoplossingen zoals opbergmanden, wandplanken en multifunctionele meubels om de ruimte optimaal te benutten. Zorg er ook voor dat de kamer veilig is, door scherpe hoeken af te schermen en stopcontacten te beveiligen. Zo kun je een magische ruimte creëren waar je kind zich veilig en gelukkig voelt.



De sloop van de oude panden is begonnen. **Fotograaf: Bart Jonker**

## 18 duurzame bedrijfsunits in aanbouw op de Leidsevaartweg

Compleet nieuwe bedrijfsunits die aan de hedendaagse duurzaamheidsnormen voldoen en nog gelegen zijn op een fraaie en unieke locatie. Afgelopen donderdagmiddag 4 april was deze krant getuige van de sloophamer die werd gezet in de oude gebouwen en zijn de bouwwerkzaamheden begonnen op de Leidsevaartweg 15 in Heemstede. Op deze rustige en ruime locatie worden straks 18 nieuwe bedrijfsunits gerealiseerd.

Door Bart Jonker

Eiland 8 Architecten tekende voor het ontwerp van deze 18 nieuwe bedrijfsunits. Er zijn straks vier verschillende types van de units beschikbaar, variërend van 56 m<sup>2</sup> tot 150 m<sup>2</sup>. De eerste verkoopfase is reeds van start gegaan, waarin Janus Bedrijfsmakelaardij uit IJmuiden bemiddelt. De verkoopprijs is vanaf 189.000 euro exclusief, vrij op naam. Er zijn nog enkele units

beschikbaar. De opleverdatum van deze nieuwe units wordt circa eind december 2024 verwacht.

Heeft u interesse in deze moderne duurzame bedrijfsunits? Voor meer informatie kunt u terecht bij Janus Makelaardij op tel. nr. 0255-547577, per e-mail op: makelaardij@janusmakelaardij.nl. Website: www.janusbedrijfsmakelaardij.nl.



Beeld van hoe de nieuwe bedrijfsunits eruit gaan zien. **Beeld aangeleverd.**

## Heb jij al een ronde spiegel in huis?

Ronde spiegels zijn helemaal hot. Een ronde spiegel geeft je interieur een echte oppepper en past eigenlijk in elke woonstijl. Hang een ronde spiegel op als decoratief item in de woonkamer of gang en je zult zeker de nodige complimenten van bezoekers ontvangen.



Ook in de badkamer en slaapkamer doet een ronde spiegel het uitstekend. Door de ronde vorm oogt het allemaal net iets vriendelijker en gemoedelijker. En... een ronde spiegel hangt nooit scheef! De grootte van de spiegel is wel een belangrijk aandachtspunt. In een kleine ruimte, zoals een smalle gang of een badkamer die niet al te groot is, kun je het beste een spiegel van

zestig centimeter doorsnede hangen. Een groter exemplaar zou dan net iets te veel ruimte vullen, waardoor je juist benadrukt hoe klein de ruimte eigenlijk is. Voor een wat grotere ruimte kun je een spiegel van tachtig centimeter doorsnede gebruiken. In een ruime hal of in een flinke woonkamer misstaat een spiegel met een doorsnede van een meter zeker niet.

## Verlichting: dit is het verschil tussen LED en OLED

Eerst was er de gloeilamp, vervolgens kwamen er tl- en halogeenverlichting en tegenwoordig schakelen we massaal over naar ledverlichting. Maar inmiddels is er ook OLED-verlichting verkrijgbaar. Wat is dat precies en waarin verschilt het van ledverlichting?

De afkorting OLED staat voor Organic Light Emitting Diode. Net als LED (Light Emitting Diode) en laser is OLED een lichtbron in de familie van halfgeleiderlichtbronnen. Waar bij LED echter sprake is van een felle puntbron, die het licht verspreidt, is OLED een lichtbron die vanuit een heel vlak afkomstig is. Je kent de afkorting OLED misschien al vanuit de televisies, die met deze lichttechniek uitgerust zijn. Inmiddels wordt dezelfde techniek ook toegepast in sfeerverlichting voor in huis. Je kunt er namelijk een mooi helder licht mee creëren zonder dat het veel elektriciteit kost. De diodes bestaan uit verschillende zeer dunne organische lagen. Ze zijn zelfs zo dun, dat een menselijke haar al honderd keer dikker is en ze lichten op wanneer er elektriciteit doorheen stroomt. Het feit dat er geen sprake is van één enkel punt van waaruit het licht te zien is, resulteert erin dat dit type verlichting je niet kan verblinden. Een ander fijn voordeel is de lange levensduur. Een OLED gaat ongeveer 30.000 branduren mee. Dat is overigens vergelijkbaar met de levensduur van een ledlamp, die, afhankelijk van de kwaliteit, meestal tussen 20.000 en 50.000 branduren

heeft. Vergelijk dat maar eens met een ouderwetse gloeilamp (1.000 branduren) of halogeenlamp (2.500 branduren). De aanschafprijs is momenteel nog wel een obstakel. De techniek staat in de kinderschoenen en er is nog geen sprake van massaproductie. Wij zagen in een webshop onder meer een bureaulamp van 1.250 euro, een hanglamp van 600 euro en een vloerlamp van 1.000 euro. Nog even sparen?



**NOG  
ENKELE  
BESCHIK-  
BAAR**

# TE KOOP



## **NIEUWBOUW! LEIDSEVAARTWEG 15 Heemstede vanaf €189.000,- v.o.n. / excl. b.t.w.**

Op een unieke locatie aan de Leidsevaartweg nr. 15a te Heemstede wordt gestart met de bouw van 18 duurzame bedrijfsunits. De eerste verkoopfase van 18 units is reeds van start gegaan. Er worden vier verschillende type bedrijfsunits gebouwd, variërend van 56 m<sup>2</sup> tot 150 m<sup>2</sup>.



**Architect**



**EILAND & ARCHITECTEN**

**Voor informatie**

# JB

JANUSBEDRIJFSMAKELAARDIJ

**0255-547 577**

[janusbedrijfsmakelaardij.nl](http://janusbedrijfsmakelaardij.nl)  
[makelaardij@janusmakelaardij.nl](mailto:makelaardij@janusmakelaardij.nl)

@hydeparkishere | hydeparkishere.com

Scan deze QR  
code en plan online  
je afspraak in.



# Welkom in Hyde Park.

KOOPSOM  
VANAF €389.500,-



PREMIUM APPARTEMENTEN EN PENTHOUSES  
IN DE METROPOOLREGIO AMSTERDAM.

Bezoek ons op de Open Huis dagen 11, 12 of 13 april in  
Hyde Park House op de Planetenweg 5 in Hoofddorp.