



Heemstede

Nieuws

informatie van de gemeente Heemstede, 9 augustus 2017

Tijdelijk onderkomen politie Heemstede

De politie in Heemstede heeft een tijdelijk onderkomen in het hoofdgebouw van de gemeentewerf aan de Cruquiusweg 49 in Heemstede. Op deze locatie zijn onder meer de wijkagenten werkzaam. Ook is dit de uitvalsbasis voor de lokale politie in de noodhulp. Politie is voor inwoners van gemeente Heemstede 24/7 bereikbaar via 0900-8844 en bij spoed via 112 snel ter plaatse.

locatie wordt nu door de gemeente verbouwd tot een breed ontmoetingscentrum.

3D-aangifte loket

In het bibliotheekgebouw zit nu al het 3D-aangifteloket. Inwoners kunnen hier zeven dagen in de week van 09.00 uur tot 22.00 uur op afspraak (via 0900-8844) aangifte doen.

Op afspraak

De tijdelijke locatie op de gemeentewerf heeft geen publieksfunctie en is niet zonder afspraak te bezoeken. Wel kunnen wijkagenten op deze locatie, op afspraak via 0900-8844 burgers ontvangen.

In deze uitgave:

De officiële bekendmakingen van de gemeente

Volg Heemstede via Facebook en Twitter

Adresgegevens en openingstijden

Raadhuis:

Raadhuisplein 1, Postbus 352, 2100 AJ Heemstede.
Telefoon: 14 023
E-mail: gemeente@heemstede.nl
Website: www.heemstede.nl

Publieksbalie:

Vrije inloop

Werkdagen van 08.30-13.00 uur en donderdag van 17.00-19.30 uur (geopend voor alle producten, behalve vestigingen vanuit het buitenland).

Op afspraak

Maandag t/m donderdag van 13.00-17.00 uur (vrijdagmiddag gesloten).

Voor een verklaring voorgenomen huwelijk, erkenning van (ongeboren) kinderen en naturalisatie moet u altijd vooraf een afspraak maken. Wilt u toch 's morgens komen? Bel dan 14 023.

Bouw en woningtoezicht:

Vrije inloop

Werkdagen van 08.30-13.00 uur

Op afspraak

Maandag t/m donderdag van 13.00-17.00 uur en donderdag van 17.00-19.30 uur (vrijdagmiddag gesloten).

Sociale zaken:

Vrije inloop

Werkdagen van 08.30-13.00 uur

Op afspraak

Maandag t/m donderdag van 8.30-17.00 uur (vrijdagmiddag gesloten).
Telefoon (023) 548 58 68.

Loket Heemstede:

Vrije inloop

Werkdagen van 08.30-13.00 uur

Op afspraak

Maandag t/m donderdag van 8.30-17.00 uur (vrijdagmiddag gesloten).

U kunt ook een afspraak maken voor een huisbezoek.

Volg ons op:

twitter.com/heemstede
facebook.com/gemeenteheemstede
linkedin: HeemstedeConnect (Group)
youtube.com/gemeenteheemstede



MELDpunt

Woonomgeving



- **Straatverlichting defect?**
- **Losliggende stoeptegels?**
- **Kapot speeltoestel?**

Meld gevaar, schade op straat of overlast via www.heemstede.nl/meldpuntwoonomgeving
Geen toegang tot internet? Bel tijdens openingstijden het meldnummer van de gemeente (023) 548 57 62

Afspraak maken = niet wachten!

Wilt u snel geholpen worden? Als u een afspraak maakt, kunt u langskomen wanneer het u uitkomt. U wordt direct geholpen op het afgesproken tijdstip voor bijvoorbeeld het aanvragen van een paspoort, rijbewijs, identiteitskaart of voor het aanvragen van een bouwvergunning. Snel en makkelijk dus! Natuurlijk kunt u 's morgens nog steeds vrij inlopen. Ga naar www.heemstede.nl en klik rechts in uw scherm op 'Afspraak maken'.

Omgevingsvergunningen

Aanvragen omgevingsvergunning

- Javalaan 69, het plaatsen van een dakopbouw, wabonummer 179486, ontvangen 24 juli 2017
- Franz Lehárlaan 129, het plaatsen van een overkapping, wabonummer 179576, ontvangen 24 juli 2017
- E. van Slogterenlaan 3, het plaatsen van een dakkapel op het voorgeveldakvlak, wabonummer 179570, ontvangen 24 juli 2017
- Narcissenlaan 13, het vergroten van een dakkapel op het achtergevelakvlak en plaatsen op het voorgeveldakvlak, wabonummer 179686, ontvangen 24 juli 2017
- Havenstraat 49, installatie op het dak, wabonummer 179718, ontvangen 24 juli 2017
- Leidsevaartweg 67, stucen van de achtergevel, wabonummer 177276, ontvangen 19 juli 2017, reguliere procedure
- Jacob van Campenstraat 8, het realiseren van een dakterras, wabonummer 180110, ontvangen 25 juli 2017
- Leidsevaartweg t.o. 79, werkzaamheden aan waterleiding, wabonummer 180036, ontvangen 25 juli 2017
- Herenweg 65, het kappen van een kastanjeboom, wabonummer 181653, ontvangen 27 juli 2017

Tegen bovengenoemde aanvragen is in dit stadium nog geen bezwaar mogelijk.

Verdagen beslistermijn omgevingsvergunning

- Schouwbroekerstraat 18, het plaatsen van een dakopbouw en dakkapel op het voorgeveldakvlak, wabonummer 171688, ontvangen 7 juli 2017.
- Linge 32, het plaatsen van een fietsenberging, wabonummer 170736, ontvangen 5 juli 2017.
- Ankerkade 1, het uitbreiden van de bestemming daghoreca met avondhoreca, wabonummer 163963, ontvangen 19 juni 2017.

In het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij besloten voor deze aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van 6 weken. Tegen (de verdaging beslistermijn van) bovengenoemde aanvragen is in dit stadium nog geen bezwaar mogelijk.

Vervolg op de volgende pagina.

Vervolg van de vorige pagina.

Voornemen verlenen omgevingsvergunning voor afwijken bestemmingsplan

- Linge 32, het plaatsen van een fietsenberging, wabonummer 170736, ontvangen 5 juli 2017
- U kunt zienswijzen indienen tot en met 6 weken na publicatie, zie verder Inzien, reageren, bezwaar maken.

Verleende omgevingsvergunning

- Hageveld 15, het vervangen van deuren in ramen, wabonummer 159031, verzonden 31 juli 2017
- Esdoornkade 3, het uitbreiden van de 2e verdieping, wabonummer 145111, verzonden 3 augustus 2017

- Herenweg 65, het kappen van een kastanjeboom, wabonummer 181653, verzonden 4 augustus 2017
- Johan Wagenaarlaan 58, het plaatsen van een dakkapel op het voorgeveldakvlak, wabonummer 168608, verzonden 4 augustus 2017
- Spoorplein 3, het plaatsen van een verdiepte fietsenberging, wabonummer 177135, verzonden 4 augustus 2017
- Bronsteeweg 15, het verbreden van de dakopbouw, wabonummer 149698, verzonden 4 augustus 2017
- Dinkellaan 15, het plaatsen van een dakkapel op het voorgeveldakvlak en vergroten van een dakkapel op het achtergevelakvlak, wabonummer 178268, verzonden 4 augustus 2017

- Borneostraat 66, het plaatsen van een dakopbouw, wabonummer 171351, verzonden 4 augustus 2017
- Voorweg 63, het uitbreiden van de 1e verdieping, wabonummer 146415, verzonden 4 augustus 2017
- Billitonstraat 22, het plaatsen van een dakopbouw en het uitbreiden van de 1e verdieping, wabonummer 166648, verzonden 4 augustus 2017

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na verzending van het besluit aan de aanvrager in bezwaar bij het college van burgemeester en wethouders. Zie verder 'Bezwaar maken'.

Vaststelling bestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden' en besluit Hogere Waarden wet Geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Heemstede maken hierbij ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 29 juni 2017 het bestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden' met planidn: NL.IMRO.0397.BPh1landgoederen-0201 gewijzigd heeft vastgesteld. Daarnaast maken burgemeester en wethouders bekend dat in het kader van de Wet geluidhinder hogere waarden zijn vastgesteld ten behoeve van het perceel Cruquiusweg 75 te Heemstede.

Inhoud bestemmingsplan en besluit hogere waarden

Het bestemmingsplan vervangt het huidige bestemmingsplan 'Landgoederen en Groene Gebieden' dat 10 jaar geleden door de gemeenteraad is vastgesteld. Hiervan uitgezonderd is de bebouwing in de zuidstrook van de Hartekamp. Hiervoor wordt op een later moment een aparte procedure gevoerd.

Het bestemmingsplan is conserverend van aard. Dat wil zeggen dat de huidige planologische situatie zoveel mogelijk opnieuw wordt bestemd. Slechts enkele ontwikkelingen zijn op verzoek van initiatiefnemers in het ontwerpbestemmingsplan meegenomen. Dit betreft ontwikkelingen op de percelen Cruquiusweg 75, Hageveld 102 en Herenweg 7-11. Met de actualisatie voldoet het bestemmingsplan aan het meest recente planologische beleid en aan de uitgangspunten van de standaard vergelijkbare bestemmingsplannen 2012.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat als gevolg van het wegverkeer op de Cruquiusweg sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde voor de geluidsbelasting op de woning op het perceel Cruquiusweg 75. Voor de noord- en oostgevel van de woning wordt daarom

voor de vaststelling van het bestemmingsplan een hogere waarde vastgesteld voor de maximaal toelaatbare geluidsbelasting door het wegverkeer. Voorwaarde voor het besluit is het realiseren van dove zuid- en westgevel van de woning. Het besluit tot vaststelling hogere waarde is vastgesteld en bij het bestemmingsplan gevoegd.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

Het door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan is gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. De wijzigingen zijn opgesomd in bijlage 4 behorende bij de toelichting van het bestemmingsplan: 'Overzicht wijzigingen vastgesteld bestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden'.

Waar kunt u het bestemmingsplan inzien?

Het besluit en het bestemmingsplan kunt u digitaal inzien op de website van de gemeente Heemstede, www.heemstede.nl en op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. De authentieke planbestanden kunt u raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Ga naar 'Een plan bekijken' en dan naar 'Bestemmingsplannen'. Klik vervolgens op 'ID' en vul 'NL.IMRO.0397.BPh1landgoederen-0201' in om het gehele plan te bekijken. Het besluit met bijbehorende stukken ligt voorts met ingang van donderdag 10 augustus 2017 voor zes weken voor een ieder ter inzage in de publiekshal van het Raadhuis, Raadhuisplein 1, te Heemstede. De openingstijden van het Raadhuis vindt u op de website van de gemeente Heemstede.

Hoe kunt u tegen het bestemmingsplan beroep instellen?

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad

naar voren hebben gebracht, kunnen met ingang van 10 augustus 2017 gedurende 6 weken (dus tot en met woensdag 20 september 2017) tegen dit besluit beroep instellen. Dit geldt ook voor belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar te maken en voor belanghebbenden die geen zienswijze kenbaar hebben gemaakt en kunnen aantonen door de gewijzigde vaststelling in een ongunstiger positie te worden gebracht. Dit beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Naast de mogelijkheid om op papier beroep in te stellen, kunnen burgers ook digitaal in beroep gaan. Dat kan alleen via het speciale digitale loket dat u op de homepage van de website van de Raad van State vindt. Om toegang te krijgen tot het digitale loket moet u beschikken over DigiD. Binnen het loket volgt u de instructies en vult u de formulieren in. Deze kunt u dan digitaal verzenden. Bijlagen levert u eveneens digitaal aan via het loket. Let op: u kunt geen beroep instellen per e-mail. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijld spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Vanaf dat moment is het bestemmingsplan 'Herziening Landgoederen en Groene Gebieden' ook van kracht.

Nieuwe regelgeving

Doelstellingen/Prioriteiten en Uitvoeringsprogramma 'integrale handhaving' gemeente Heemstede 2017

Op 20 juni 2017 heeft het college de Doelstellingen/Prioriteiten en het Uitvoeringsprogramma 'integrale handhaving' gemeente Heemstede 2017 vastgesteld. Dit programma treedt in werking op 9 augustus

2017. Het Uitvoeringsprogramma 'integrale handhaving' gemeente Heemstede 2016 komt hiermee te vervallen.

Lees de volledige bekendmaking in het digitale Gemeentebled via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2017-134127.html>

Gemeentelijk Rioleringsplan Heemstede en Bloemendaal (2017-2021)

Op 29 juni 2017 heeft de raad het Gemeentelijk Rioleringsplan Heemstede en Bloemendaal (2017-2021) vastgesteld. Dit plan treedt in werking op 9 augustus 2017. Lees de volledige bekendmaking in het digitale Gemeentebled via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2017-134138.html>

Uitschrijvingen basisregistratie personen (BRP)

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten de volgende persoon ambtshalve uit te schrijven uit Nederland:

- Per 30-05-2017, mevrouw J. Chen, geboren 25-10-1957 Roosje Voslaan 42

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van de bekendmaking hiervan bezwaar maken door het indienen van een bezwaarschrift bij het college van burgemeester en wethouders van

Heemstede (Postbus 352, 2100 AJ Heemstede). Ook kunnen belanghebbenden bij onverwijld spoed een voorlopige voorziening aanvragen bij de Rechtbank te Haarlem (Postbus 1621, 2003 BR Haarlem).

Verwijdering aanhangwagens op de Nijverheidsweg

De buitengewoon opsporingsambtenaren van bureau Handhaving van de gemeente Heemstede hebben de volgende aanhangwagens aangetroffen op de Nijverheidsweg ter hoogte van bedrijfspand nummer 4:

- Een aanhangwagen voorzien van één as, zonder kenteken, van het type trailer, met als lading een groene Volkswagen van het type Kever.

Op grond van artikel 5:6 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) is het verboden een voertuig, dat voor recreatie of anderszins voor

andere doeleinden wordt gebruikt langer dan drie achtereenvolgende dagen te laten staan op een door het college aangewezen weg, waar dit naar zijn oordeel buitensporig is met het oog op de verdeling van de beschikbare parkeerruimte of schadelijk is voor het uiterlijk aanzien van de gemeente. De eigenaar van deze aanhangwagens krijgt tot en met 23 augustus 2017 de gelegenheid de aanhangwagens te verwijderen.

Bestuursdwang

Als de aanhangwagens binnen bovengenoemde

termijn niet is verwijderd, wordt deze in opdracht van het college van burgemeester en wethouders verwijderd en voor een periode van maximaal 13 weken opgeslagen. Binnen die periode kan de eigenaar zich melden bij bureau Handhaving en zijn aanhangwagens tegen betaling van de gemaakte kosten. Als de aanhangwagens na deze 13 weken niet is opgehaald, zullen burgemeester en wethouders overwegen de aanhangwagens te verkopen en of te vernietigen. Heeft u vragen over deze publicatie, neem dan contact op met bureau Handhaving via het algemene telefoonnummer 14 023.

Inzien, reageren, bezwaar maken

Inzien omgevingsvergunningen

De aangevraagde en verleende omgevingsvergunningen kunt u opvragen via postbus-bouwenwoningtoezicht@heemstede.nl U ontvangt ze dan per e-mail. Voor informatie kunt u bellen met de afdeling Bouw- en woningtoezicht, telefoonnummer 023-5485797.

Procedures omgevingsvergunning

Afhandelingstermijn omgevingsvergunning

Reguliere procedure: 8 weken na ontvangst van de aanvraag.*

Uitgebreide procedure: 26 weken na ontvangst van de aanvraag.*

*Hierop zijn uitzonderingen mogelijk

Zienswijzen indienen

(uw mening geven voordat een besluit genomen is)

Reguliere procedure omgevingsvergunning: U kunt zienswijzen indienen bij een voornemen een omgevingsvergunning te verlenen voor afwijken van het bestemmingsplan. Dit kan tot en met 4 weken na publicatie. Als dit kan, wordt dit apart gepubliceerd.

Uitgebreide procedure omgevingsvergunning: U kunt zienswijzen indienen bij een voornemen een omgevingsvergunning te verlenen. Dit kan tot en met 6 weken na publicatie. Uw zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 352, 2100 AJ Heemstede.

Bezwaar maken bij reguliere procedure

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen een door de gemeente genomen besluit door binnen 6 weken na de verzenddatum een gemotiveerd bezwaarschrift te richten aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 352, 2100 AJ Heemstede. Een bezwaar moet zijn ondertekend en voorzien van naam en adres, datum, een duidelijke verwijzing naar het besluit en reden van bezwaar. Het indienen van bezwaar schorst de werking van een vergunning niet. Als sprake is van een spoedeisend belang kan voorlopige voorziening worden aangevraagd. U kunt dit richten aan: Voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR te Haarlem. Een voorlopige voorziening indienen kan ook met DigiD via www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Beroep aantekenen bij uitgebreide procedure

Een belanghebbende kan binnen 6 weken na verzenddatum van een besluit (zie verleende omgevingsvergunningen) beroep aantekenen bij de rechtbank Haarlem wanneer deze in een voorfase zienswijzen heeft ingediend of wanneer deze niet verweten kan worden geen zienswijzen te hebben ingediend. Richt uw beroepschrift binnen 6 weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd aan: rechtbank Noord-Holland locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR te Haarlem. Een beroepschrift moet zijn ondertekend en voorzien van naam en adres, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de reden van beroep. U kunt met DigiD ook beroep instellen bij genoemde rechtbank via www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Bij het beroepschrift moet zo mogelijk ook een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft worden overlegd. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van een vergunning niet. Als sprake is van een spoedeisend belang kan voorlopige voorziening worden aangevraagd. Zie verder 'Bezwaar maken bij reguliere procedure'.