



Heemstede

Nieuws

informatie van de gemeente Heemstede, 27 juni 2017

In deze uitgave:

- Ontwerp-bestemmingsplannen ter inzage
- Omgevingsvergunningen

Volg ons via
Twitter en Facebook

Adresgegevens en openingstijden

Raadhuis:

Raadhuisplein 1, Postbus 352, 2100 AJ Heemstede.
Telefoon: 14 023
E-mail: gemeente@heemstede.nl
Website: www.heemstede.nl

Publieksbalie:

Vrije inloop

Werkdagen van 08.30-13.00 uur en donderdag van 17.00-19.30 uur (geopend voor alle producten, behalve vestigingen vanuit het buitenland).

Op afspraak

Maandag t/m donderdag van 13.00-17.00 uur (vrijdagmiddag gesloten).

Voor een verklaring voorgenomen huwelijk, erkenning van (ongeboren) kinderen en naturalisatie moet u altijd vooraf een afspraak maken. Wilt u toch 's morgens komen? Bel dan 14 023.

Bouw en woningtoezicht:

Vrije inloop

Werkdagen van 08.30-13.00 uur

Op afspraak

Maandag t/m donderdag van 13.00-17.00 uur en donderdag van 17.00-19.30 uur (vrijdagmiddag gesloten).

Sociale zaken:

Vrije inloop

Werkdagen van 08.30-13.00 uur

Op afspraak

Maandag t/m donderdag van 8.30-17.00 uur (vrijdagmiddag gesloten).
Telefoon (023) 548 58 68.

Loket Heemstede:

Vrije inloop

Werkdagen van 08.30-13.00 uur

Op afspraak

Maandag t/m donderdag van 8.30-17.00 uur (vrijdagmiddag gesloten).

U kunt ook een afspraak maken voor een huisbezoek.

Volg ons op:

twitter.com/heemstede
facebook.com/gemeenteheemstede
linkedin: HeemstedeConnect (Group)
youtube.com/gemeenteheemstede



Uitvoeringsprogramma visie winkelcentra Heemstede

Op 1 juni 2017 heeft de gemeenteraad ingestemd met de uitvoering van een pakket van maatregelen dat moet leiden tot versterking van de aantrekkelijkheid van de Heemsteedse winkelgebieden. Het maatregelenpakket omvat diverse zaken die nog in samenwerking met de betrokken ondernemers(verenigingen) worden uitgewerkt, maar ook zaken die al direct kunnen worden uitgevoerd. Deze laatste zijn:

- De plaatsing van geraniumzuilen en ophangen van hanging baskets in de zomermaanden. (in eerste instantie voor een periode van drie jaar)
- Het verwijderen van overbodige bebording
- Het aanpassen van de voorrangsregeling op het kruispunt Zandvaartkade-Binnenweg
- Het plaatsen van verwijzingsborden naar de winkelgebieden langs hoofd- en toegangswegen
- Het aanvullen van de boomspiegels met een sterkere, maar vochtdoorlatende halfverharding op de Raadhuisstraat-Binnenweg



Het bestuur van ondernemersvereniging WCH is tevreden over besluitvorming en de uitvoering van de maatregelen in hun winkelgebied. Samen met wethouders Heleen Hooij en Sebastiaan Nieuwland proostten zij op het bereikte resultaat.

Geen inloopochtend burgemeester in juli en augustus

Tijdens de vakantieperiode, waarin veel inwoners zelf ook met vakantie zijn, vervalt de inloopochtend van de burgemeester. De eerstvolgende inloopochtend is op vrijdag 1 september van 10.00 tot 12.00 uur. Vanaf september kunt u weer iedere eerste vrijdag van de maand tussen 10.00 tot 12.00 uur, zonder afspraak, met de burgemeester van gedachten te wisselen. In HeemstedeNieuws en in de agenda op onze website staan de data aangekondigd, zodat u altijd even kunt checken of het doorgaat.



Overlast van vogels? Geef geen eten!

De aanwezigheid van grote groepen kauwen, duiven en meeuwen in woonwijken wordt door veel bewoners als storend ervaren. De oorzaak is

vaak dat de vogels worden gevoerd. Dat extra voer hebben zij niet nodig. Het is niet alleen ongezond, het trekt ook andere ongewenste diersoorten aan. Omdat eigenlijk alle vogels door wetgeving beschermd zijn, hebben gemeenten maar beperkte mogelijkheden om overlast van vogels effectief tegen te gaan.



Wat kunt u zelf doen om overlast te verminderen:

- Vogels niet voeren
- Afval in de afvalbak doen
- Voor gebruikers rolemmers/ bedrijven: Bied uw afvalcontainer alleen met gesloten deksel aan op de vastgestelde inzamelingsdag. Plaats geen losse afvalzak(ken) naast de container
- Voor gebruikers van gele huisvuilzakken: Plaats de zakken alleen op donderdagochtend aan de weg

Ontwerpbestemmingsplan 'Herziening Slottuin' en ontwerpbesluit 'Hogere Waarde Slottuin'

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Heemstede bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Herziening Slottuin' met planidn: NL.IMRO.0397.BPh1Slottuin-0101 en het ontwerpbesluit 'Hogere waarde Slottuin' met ingang van 29 juni 2017 voor zes weken ter inzage liggen.

Waarvoor is het ontwerpbestemmingsplan opgesteld?

Voor het project Slottuin is in 2012 een bestemmingsplan vastgesteld. Het stedenbouwkundige programma voor de nieuwe wijk is gewijzigd en past niet meer in het huidige bestemmingsplan uit 2012 zodat het moet worden gewijzigd.

Waar kunt u het ontwerpbestemmingsplan inzien?

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van 29 juni 2017 voor zes weken ter inzage in de publiekshal van het raadhuis, Raadhuisplein 1 te Heemstede (bekijk de openingstijden op www.heemstede.nl).

Het plan (verbeelding, regels en toelichting) kan digitaal worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl met planidn: NL.IMRO.0397.BPh1Slottuin-0101 en op www.heemstede.nl.

Hoe kunt u uw zienswijze kenbaar maken?

Gedurende de bovengenoemde termijn (29 juni 2017 tot en met 9 augustus 2017) kunt u reageren. Zienswijzen met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan kunt u zowel schriftelijk als mondeling geven. Als u schriftelijk wilt

reageren, dan kunt u uw zienswijze richten aan de gemeenteraad van Heemstede, Postbus 352, 2100 AJ Heemstede. U kunt uw zienswijze ook via een e-mail versturen aan gemeente@heemstede.nl. Wilt u mondeling reageren of meer informatie, maak dan een afspraak met de heer R. Visser van de afdeling Ruimtelijk Beleid. Op dinsdag, woensdag en vrijdag is hij bereikbaar via telefoonnummer 023-548 5758.

Mogelijkheden voor het instellen van beroep

Graag wijzen wij u erop dat u eerst een zienswijze moet insturen als u het met het ontwerpbestemmingsplan niet eens bent. U kunt namelijk niet in beroep bij de Raad van State tegen het later vastgestelde bestemmingsplan als u niet eerst uw zienswijze hebt gegeven, tenzij u dat redelijkerwijs niet kan worden verweten.

Ontwerp-bestemmingsplan 'Centrum en omgeving, tweede gedeeltelijke herziening' Heemstede

Burgemeester en wethouders van de gemeente Heemstede maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerp-bestemmingsplan "Centrum en omgeving, tweede gedeeltelijke herziening" met planidn: NL.IMRO.0397.BPgh2centrumeo-0101 met ingang van donderdag 29 juni 2017 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Het ontwerp-bestemmingsplan vervangt de bestaande planologische situatie op de percelen Binnenweg 70 t/m 86, het daarachter gelegen parkeer- en bedrijventerrein en het perceel Eikenlaan 41, waardoor het mogelijk wordt om op de genoemde gronden een supermarkt, een apart van de supermarkt te verhuren winkelruimte, een ondergrondse parkeerkelder en tien appartementen boven de supermarkt aan de Binnenweg te realiseren.

Waar kunt u het ontwerp-bestemmingsplan inzien?

Het ontwerp-bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn digitaal te raadplegen op de websites www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0397.BPgh2centrumeo-0101) en www.heemstede.nl.

Ook liggen de documenten gedurende bovengenoemde termijn ter inzage in de publiekshal van het raadhuis, Raadhuisplein 1 te Heemstede.

Hoe kunt u uw zienswijze kenbaar maken?

Gedurende de bovengenoemde termijn (dus tot en met woensdag 9 augustus 2017) kunt u mondeling of schriftelijk zienswijzen over het ontwerp-bestemmingsplan geven. Schriftelijke zienswijzen richt u aan burgemeester en wethouders van Heemstede, Postbus 352, 2100 AJ Heemstede of via e-mail gemeente@heemstede.nl. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de heer R. van der Aar. Zijn gegevens

vindt u hieronder. Voor zowel de schriftelijke als de mondelinge zienswijzen geldt, dat gemotiveerd moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerp-bestemmingsplan de zienswijze betrekking heeft.

Mogelijkheden voor het instellen van beroep
Graag wijzen wij u erop dat u eerst een zienswijze moet insturen als u het met het ontwerp-bestemmingsplan niet eens bent. U kunt namelijk niet in beroep bij de Raad van State tegen het later vast te stellen bestemmingsplan als u niet eerst uw zienswijze hebt gegeven, tenzij u dat redelijkerwijs niet kan worden verweten.

Contact

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer R. van der Aar, van de afdeling Ruimtelijk Beleid, via telefoonnummer 023-5485764 of per e-mail rvanderaar@heemstede.nl

Verwijdering fietswrakken stationsomgeving

Op dinsdag 11 juli 2017 gaan medewerkers van bureau Handhaving van de gemeente Heemstede de gemeente fietswrakken verwijderen die zich bevinden in de directe omgeving van het NS-station Heemstede-Aerdenhout.

In artikel 5:5, eerste lid van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) staat dat het is verboden een voertuig op de weg te parkeren, dat rijtechnisch in onvoldoende staat van onderhoud en ook in een kennelijk verwaarloosde toestand verkeert.

Eventuele fietskettingen waarmee deze fietsen aan fietsklemmen of ander gemeentelijk meubilair zijn bevestigd zullen op de minst belastende wijze worden doorgeslepen. Ook worden alle fietskettingen en andere zaken verwijderd die aan fietsklemmen of andere gemeentelijke eigendommen (zoals boombeschermingsbeugels) zijn bevestigd zonder dat daarmee een fiets is vastgemaakt.

De fietsen en kettingen worden in opdracht van

het college van burgemeester en wethouders verwijderd en voor een periode van maximaal 13 weken opgeslagen. Binnen die periode kan de eigenaar zijn fiets ophalen bij de milieustraat aan de Cruquiusweg 47 tegen betaling van de gemaakte kosten.

Heeft u vragen over deze publicatie, neem dan contact op met bureau Handhaving via het algemene telefoonnummer 14 023.

Verwijdering gemeentelijke boom

Eén es in de groenstrook naast de ingang van de flat Scholtenlaan 2 t/m 120 (boom heeft essentaksterfte, geen herplant)

Reageren

Direct-belanghebbenden kunnen tot en met 12 juli 2017 reageren via gemeente@heemstede.nl of

telefonisch via 023- 548 57 76. Deze publicatie is een aankondiging van feitelijk handelen, waarop geen mogelijkheid tot bezwaar is.

Verwijdering fietswrakken diverse locaties

De buitengewoon opsporingsambtenaren van bureau Handhaving van de gemeente Heemstede hebben de volgende fietsen in onvoldoende rijtechnische staat (met platte banden) aangetroffen:

Kohnstammlaan, ter hoogte van 22:

- een merkloze zwarte damesfiets

Glipper Dreef, ter hoogte van 125:

- een zwarte damesfiets, merk Nostalgie
- een zwarte damesfiets, merk Amsterdam

Zandvoortselaan,

- ter hoogte van 167: een zwarte damesfiets, merk Limit

- ter hoogte van 179: een grijze damesfiets, merk Romein

Stormvogelweg, ter hoogte van 1:

- een groene herenfiets, merk Gazelle

In artikel 5:5, eerste lid van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) staat dat het verboden is een voertuig, dat rijtechnisch in onvoldoende staat van onderhoud en ook in een kennelijk verwaarloosde toestand verkeert op de weg te parkeren.

Bestuursdwang

De eigenaren van bovengenoemde fietsen krijgen **tot en met 12 juli 2017** de gelegenheid hun fiets van de weg te verwijderen of ervoor te zorgen dat

de fiets weer in rijtechnische staat verkeert. Als de betreffende fiets binnen deze termijn niet van de weg is verwijderd of nog steeds in een onvoldoende rijtechnische staat verkeert, wordt de fiets in opdracht van het college van burgemeester en wethouders verwijderd en voor een periode van maximaal 13 weken opgeslagen.

Binnen die periode kan de eigenaar tegen betaling van de gemaakte kosten zijn fiets ophalen bij de milieustraat van Meerlanden, Cruquiusweg 47 te Heemstede.

Heeft u vragen over deze publicatie, neem dan contact op met bureau Handhaving via het algemene telefoonnummer 14 023.

Omgevingsvergunningen

Aanvragen omgevingsvergunningen

- Spaarnzichtlaan 19, het plaatsen van een schuur, wabonummer 163198, ontvangen 16 juni 2017
- Lanckhorstlaan en Reinier van Holylaan, nieuwbouw 9 woningen, wabonummer 163246, ontvangen 16 juni 2017

Tegen bovengenoemde aanvragen is in dit stadium nog geen bezwaar mogelijk.

Voornemen verlenen omgevingsvergunning voor afwijken bestemmingsplan

- Voorweg 63, het uitbreiden van de 1e verdieping, wabonummer 146415, ontvangen 1 mei 2017

Belanghebbenden kunnen binnen vier weken na publicatie hun zienswijzen kenbaar maken aan het college van Burgemeester en wethouders. Zie verder 'Zienswijzen indienen'

Verleende omgevingsvergunning

- Van Merlenlaan 38, het kappen van 1 conifeer, wabonummer 146477, verzonden 23 juni 2017

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na verzending van het besluit aan de aanvrager in bezwaar bij het college van Burgemeester en wethouders. Zie verder 'Bezwaar maken'.

Inzien, reageren, bezwaar maken

Inzien omgevingsvergunningen

De aangevraagde en verleende omgevingsvergunningen kunt u opvragen via postbus-bouwenwoningtoezicht@heemstede.nl U ontvangt ze dan per e-mail. Voor informatie kunt u bellen met de afdeling Bouw- en woningtoezicht, telefoonnummer 023-5485797.

Procedures omgevingsvergunning

Afhandelingstermijn omgevingsvergunning

Reguliere procedure: 8 weken na ontvangst van de aanvraag.*
Uitgebreide procedure: 26 weken na ontvangst van de aanvraag.*
* Hierop zijn uitzonderingen mogelijk

Zienswijzen indienen

(uw mening geven voordat een besluit genomen is)

Reguliere procedure omgevingsvergunning: U kunt zienswijzen indienen bij een voornemen een omgevingsvergunning te verlenen voor afwijken van het bestemmingsplan. Dit kan tot en met 4 weken na publicatie. Als dit kan, wordt dit apart gepubliceerd.

Uitgebreide procedure omgevingsvergunning: U kunt zienswijzen indienen bij een voornemen een omgevingsvergunning te verlenen. Dit kan tot en met 6 weken na publicatie. Uw zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 352, 2100 AJ Heemstede.

Bezwaar maken bij reguliere procedure

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen een door de gemeente genomen besluit door binnen 6 weken na de verzenddatum een gemotiveerd bezwaarschrift te richten aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 352, 2100 AJ Heemstede. Een bezwaar moet zijn ondertekend en voorzien van naam en adres, datum, een duidelijke verwijzing naar het besluit en reden van bezwaar. Het indienen van bezwaar schorst de werking van een vergunning niet. Als sprake is van een spoedeisend belang kan voorlopige voorziening worden aangevraagd. U kunt dit richten aan: Voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR te Haarlem. Een voorlopige voorziening indienen kan ook met DigiD via www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.

Beroep aantekenen bij uitgebreide procedure

Een belanghebbende kan binnen 6 weken na verzenddatum van een besluit (zie verleende omgevingsvergunningen) beroep aantekenen bij de rechtbank Haarlem wanneer deze in een voorfase zienswijzen heeft ingediend of wanneer deze niet verweten kan worden geen zienswijzen te hebben ingediend. Richt uw beroepschrift binnen 6 weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd aan: rechtbank Noord-Holland locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR te Haarlem. Een beroepschrift moet zijn ondertekend en voorzien van naam en adres, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de reden van beroep. U kunt met DigiD ook beroep instellen bij genoemde rechtbank via www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Bij het beroepschrift moet zo mogelijk ook een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft worden overlegd. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van een vergunning niet. Als sprake is van een spoedeisend belang kan voorlopige voorziening worden aangevraagd. Zie verder 'Bezwaar maken bij reguliere procedure'.